

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：6117)

截至2019年12月31日止年度的 年度業績公告

財務摘要

於報告期間：

- 本公司的收入為人民幣542,783千元，較去年同期增加2%；
- 本公司股東應佔溢利淨額為人民幣141,131千元，較去年同期減少5%；
- 本公司每股盈利為人民幣9.78分；及
- 董事會建議向股東派發末期股息每股人民幣0.024元(含稅)。

日照港裕廊股份有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司截至2019年12月31日止年度(「報告期間」)的經審核財務業績(「全年業績」)，連同截至2018年12月31日止年度的比較數字。全年業績已由本公司審計委員會(「審計委員會」)審閱。

損益及其他全面收益表

截至2019年12月31日止年度

	附註	截至12月31日止年度	
		2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
收入	4	542,783	532,061
銷售成本		<u>(303,218)</u>	<u>(307,917)</u>
毛利		239,565	224,144
其他收入	6	8,170	1,259
其他(虧損)/收益淨額		(561)	129
減值虧損，扣除撥回		9	221
銷售及分銷開支		(4,534)	(2,765)
行政開支		(13,752)	(12,243)
上市開支		(12,363)	(6,468)
融資成本	7	<u>(27,812)</u>	<u>(5,668)</u>
除所得稅前溢利	8	188,722	198,609
所得稅開支	9	<u>(47,591)</u>	<u>(49,457)</u>
本公司擁有人應佔年內溢利及 全面收益總額		<u>141,131</u>	<u>149,152</u>
本公司擁有人應佔溢利的每股盈利 —基本及攤薄(以人民幣列示)	10	<u>9.78分</u>	<u>12.43分</u>

財務狀況表

於2019年12月31日

		於12月31日	
	附註	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	1,917,310	1,262,184
購買物業、廠房及設備的按金		985	7,615
投資物業	13	310,771	318,546
無形資產		1,888	2,039
其他非流動資產		1,375	7,636
		<u>2,232,329</u>	<u>1,598,020</u>
流動資產			
存貨		4,097	3,901
貿易及其他應收款項	14	67,020	34,641
按公允價值計入其他全面收益(「按公允價值計入其他全面收益」)的應收票據	15	7,956	15,808
合約資產		1,733	9,687
現金及現金等價物		198,107	55,491
		<u>278,913</u>	<u>119,528</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	16	38,014	60,052
合約負債		84	1,603
租賃負債	17	13,312	–
預收租賃款項	18	2,375	2,375
銀行借款	19	25,000	–
應付所得稅		7,171	3,276
應付股息		–	210,000
		<u>85,956</u>	<u>277,306</u>
流動資產/(負債)淨值		<u>192,957</u>	<u>(157,778)</u>
總資產減流動負債		<u>2,425,286</u>	<u>1,440,242</u>

		於12月31日	
		2019年	2018年
	附註	人民幣千元	人民幣千元
非流動負債			
租賃負債	17	207,875	–
預收租賃款項	18	21,969	24,344
銀行借款	19	75,000	–
遞延稅項負債		6,450	8,282
		<u>311,294</u>	<u>32,626</u>
資產淨值		<u>2,113,992</u>	<u>1,407,616</u>
股本及儲備			
股本	20	1,660,000	1,200,000
儲備		453,992	207,616
權益總額		<u>2,113,992</u>	<u>1,407,616</u>

權益變動表

截至2019年12月31日止年度

	附註	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	資本公積 人民幣千元	法定儲備 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	合計 人民幣千元
於2019年1月1日的結餘		<u>1,200,000</u>	<u>-</u>	<u>159,077</u>	<u>16,385</u>	<u>32,154</u>	<u>1,407,616</u>
年內全面收益總額							
年內溢利及全面收益總額		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>141,131</u>	<u>141,131</u>
與擁有人的交易							
公開發售發行新股	20	400,000	127,820	-	-	-	527,820
超額配售發行股份	20	60,000	19,002	-	-	-	79,002
上市開支	20	-	(41,577)	-	-	-	(41,577)
轉撥法定儲備		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>14,378</u>	<u>(14,378)</u>	<u>-</u>
與擁有人的交易總額		<u>460,000</u>	<u>105,245</u>	<u>-</u>	<u>14,378</u>	<u>(14,378)</u>	<u>565,245</u>
於2019年12月31日的結餘		<u><u>1,660,000</u></u>	<u><u>105,245</u></u>	<u><u>159,077</u></u>	<u><u>30,763</u></u>	<u><u>158,907</u></u>	<u><u>2,113,992</u></u>

	附註	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	資本公積 人民幣千元	法定儲備 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	合計 人民幣千元
於2018年1月1日的結餘		1,170,000	-	-	48,471	289,993	1,508,464
年內全面收益總額							
年內溢利及全面收益總額		-	-	-	-	149,152	149,152
與擁有人的交易							
變更為股份有限公司		30,000	-	159,077	(48,471)	(140,606)	-
轉撥法定儲備		-	-	-	16,385	(16,385)	-
股息	11	-	-	-	-	(250,000)	(250,000)
與擁有人的交易總額		30,000	-	159,077	(32,086)	(406,991)	(250,000)
於2018年12月31日的結餘		<u>1,200,000</u>	<u>-</u>	<u>159,077</u>	<u>16,385</u>	<u>32,154</u>	<u>1,407,616</u>

財務報表附註

1. 公司資料

日照港裕廊股份有限公司(「**本公司**」)為一家於中華人民共和國(「**中國**」)註冊成立的股份有限公司。本公司的註冊辦事處及總部位於中國山東省日照市海濱五路南首。

本公司的直接控股公司為日照港股份有限公司(「**日照港股份**」)，一家於中國註冊成立的股份有限公司，其股份於上海證券交易所主板上市及交易(股份代號：600017)。董事認為本公司最終控股公司為日照港集團有限公司(「**日照港集團**」)，一家於中國註冊成立的有限公司。

本公司主要於中國山東省日照市從事港口經營，為客戶提供包括裝卸、泊位租賃、港務管理、堆存及物流代理服務等綜合性港口相關服務。經營貨物種類主要涵蓋大豆、木片、木薯乾，以及包括玉米和小麥在內的較小規模的其他貨種。

除另有說明外，該等財務報表以人民幣(「**人民幣**」)呈列，且所有數值入整至最接近之千位數。

2. 編製基準

該等年度財務報表乃根據國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈的《國際財務報告準則》(「**國際財務報告準則**」)、國際會計準則(「**國際會計準則**」)以及國際財務報告詮釋委員會(「**國際財務報告詮釋委員會**」)及常務詮釋委員會(「**常務詮釋委員會**」)詮釋編製。財務報表亦符合香港公司條例的適用披露規定及香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)的適用披露規定。

編製該等財務報表所採用的重大會計政策概述如下。除非另有說明，否則該等政策一直適用於所有呈列年份。採納新訂或經修訂《國際財務報告準則》及其對財務報表的影響(如有)於附註3披露。

財務報表乃按歷史成本基準編製，惟按公允價值列賬的應收票據除外。

3. 採納新訂及經修訂《國際財務報告準則》

於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效的新訂及經修訂《國際財務報告準則》

於本年度，本公司已首次應用以下由國際會計準則理事會頒佈的新訂及經修訂《國際財務報告準則》，其與本公司的營運有關，並於2019年1月1日開始的年度期間對本公司的財務報表生效：

《國際財務報告準則》第16號	租賃
《國際財務報告準則》第9號 (修訂本)	具負補償的預付款項特點
《國際會計準則》第19號(修訂本)	計劃修訂、縮減或結算
《國際會計準則》第28號(修訂本)	於聯營公司及合營企業的長期權益
《國際財務報告準則》(修訂本)	《國際財務報告準則》2015年至2017年 週期的年度改進
國際財務報告詮釋委員會 第23號詮釋	所得稅處理的不確定性

除下文所述者外，採納新訂及經修訂《國際財務報告準則》對編製及呈列本期間及過往期間的業績及財務狀況並無重大影響。

《國際財務報告準則》第16號租賃(「《國際財務報告準則》第16號」)

《國際財務報告準則》第16號「租賃」取代《國際會計準則》第17號「租賃」以及三個詮釋，包括：國際財務報告詮釋委員會第4號詮釋「釐定安排是否包括租賃」、常設詮釋委員會第15號詮釋「經營租賃－優惠」及常設詮釋委員會第27號詮釋「按租賃之法律形式評估交易之實質內容」。《國際財務報告準則》第16號採用經修訂追溯法，採用《國際財務報告準則》第16號的累計影響於權益中確認，作為本年度保留溢利期初結餘的調整。過往年度並無重列。

就於首次應用日期已簽訂的合約而言，本公司已選擇應用《國際會計準則》第17號及國際財務報告詮釋委員會第4號詮釋的租賃定義，並未將《國際財務報告準則》第16號應用於先前未根據《國際會計準則》第17號及國際財務報告詮釋委員會第4號詮釋識別為租賃的安排。

作為承租人

就於《國際財務報告準則》第16號首次應用日期(即2019年1月1日)已存續之經營租賃，本公司選擇於計量使用權資產時不計初始直接成本。於當日，本公司亦選擇按相等於租賃負債的金額(經已就於過渡日期存在之任何預付或應計租金予以調整)計量使用權資產。本公司已確認本公司為承租人時的土地使用權。除餘額現呈列為非流動資產下「物業、廠房及設備」中的使用權資產外，應用《國際財務報告準則》第16號不會對該等資產產生影響。

本公司並未於首次應用日期對使用權資產進行減值審查，而是依賴其於緊接《國際財務報告準則》第16號首次應用日期前對於租賃是否虧損的過往評估。

於過渡時，就先前入賬列作經營租賃且剩餘租期少於12個月的租賃，以及就低價值資產租賃而言，本集團已應用選擇性豁免而不予確認使用權資產，惟於剩餘租期以直線法處理租賃開支。

根據《國際財務報告準則》第16號確認的租賃負債的增量借款利率介乎6.55%至9.82%之間。

於考慮延長及終止租賃的選擇權時，本公司已自使用事後分析法確認租賃期限受益。

於2018年12月31日的經營租賃承擔總額與於2019年1月1日確認的租賃負債的對賬如下：

	於2019年1月1日 人民幣千元
於2018年12月31日已披露的經營租賃承擔總額	284,182
減：確認豁免—短期租賃	(312)
	<hr/>
於2019年1月1日的經營租賃承擔總額	283,870
貼現	(118,410)
	<hr/>
於2019年1月1日按相關增量借款利率貼現 的租賃負債	165,460
加：合理確定會行使續租選擇權	57,523
	<hr/>
於2019年1月1日根據《國際財務報告準則》第16號確 認的租賃負債總額	<u>222,983</u>
分類為：	
流動	10,385
非流動	212,598
	<hr/>
	<u>222,983</u>

作為出租人

於首次應用《國際財務報告準則》第16號時，本公司無須對本公司作為出租人之租賃於過渡時作出任何調整，惟須按《國際財務報告準則》第16號將該等租賃入賬。比較資料並未經重列。

過渡至《國際財務報告準則》第16號產生的總影響

下表概述過渡至《國際財務報告準則》第16號對本公司於2019年1月1日的財務狀況表產生的影響：

	於2019年1月1日 人民幣千元
物業、廠房及設備增加	229,109
經營租賃(包含於其他非流動資產內)項下的房屋預付款項減少	(6,126)
租賃負債增加	<u>222,983</u>

已頒佈但尚未生效的《國際財務報告準則》

於該等財務報表獲批准日期，若干新訂及經修訂《國際財務報告準則》已獲頒佈，但尚未生效，且本公司未有提早採納。

《國際財務報告準則》第17號	保險合約 ²
《國際財務報告準則》第10號及《國際會計準則》第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間出售或投入資產 ⁴
《國際財務報告準則》第3號(修訂本)	業務的定義 ⁵
《國際財務報告準則》第9號、《國際會計準則》第39號及《國際財務報告準則》第7號(修訂本)	利率基準改革 ¹
《國際會計準則》第1號及《國際會計準則》第8號(修訂本)	重大的定義 ¹
《國際會計準則》第1號(修訂本)	流動或非流動負債分類 ³

1 於2020年1月1日或之後開始的年度期間生效

2 於2021年1月1日或之後開始的年度期間生效

3 於2022年1月1日或之後開始的年度期間生效

4 生效日期尚未確定

5 適用於收購日期為2020年1月1日或之後開始的首個年度期間開始之日或之後的業務合併及資產收購

董事預計，所有修訂將於修訂生效日期後開始之首個期間之本公司會計政策中獲採納。預期將會對本公司會計政策造成影響之新訂及經修訂《國際財務報告準則》之資料載列如下。其他新訂及經修訂《國際財務報告準則》預期不會對本公司財務報表構成重大影響。

《國際會計準則》第1號及《國際會計準則》第8號「重大的定義」(修訂本)

該等修訂澄清重大的定義，並訂明「倘資料遺漏、錯誤或模糊而合理預期會對通用財務報表之主要使用者基於該等財務報表(提供特定報告實體的財務資料)作出的決定造成影響，則有關資料屬重大」。重大性取決於有關資料的性質或重要性或兩者。

修訂亦：

- 於考慮重要性時引入資料模糊不清的概念，並舉例說明可能會導致重大資料模糊不清的情況；
- 澄清重大性評估亦須計及重大性定義中用「合理預期會造成影響」代替「會影響」會如何合理預期會對主要用戶作出之經濟決策造成影響；及
- 澄清重大性評估亦須計及通用財務報表的主要用戶(即就大部分彼等所需要財務資料而依賴通用財務報表的現有及潛在投資者、債務人及其他債權人)所提供的資料。

《國際會計準則》第1號及《國際會計準則》第8號(修訂本)於2020年1月1日或之後開始的年度報告期間生效並於未來應用，允許提前採用。董事預期該等修訂將不會對該等財務報表造成重大影響。

4. 收入

本公司於年內確認的收入如下：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
客戶合約收入—提供服務	464,655	455,768
投資物業所得租賃收入	78,128	76,293
總收入	<u>542,783</u>	<u>532,061</u>

《國際財務報告準則》第15號範圍內客戶合約收入分類

本公司通過於一段時間內或某一時間點於中國提供以下類別服務獲取收入：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
服務種類		
裝卸服務	406,315	413,751
堆存服務	23,551	19,573
港務管理服務	11,673	13,587
物流代理服務	23,116	8,857
合計	<u>464,655</u>	<u>455,768</u>
收入確認時間		
一段時間內	441,539	446,911
某一時間點	23,116	8,857
合計	<u>464,655</u>	<u>455,768</u>

5. 分部資料

就資源分配及表現評估而言，向本公司董事會(即主要經營決策者)所呈報的資料針對源自提供貨物裝卸及堆存服務以及配套服務的收入。

本公司管理層認為，本公司有一個可呈報的經營分部。除實體範圍的披露外，概未呈列經營分部資料。

地理資料

本公司的收入及溢利全部源自中國。所有非流動資產均位於中國。

主要客戶相關資料

下表列載於報告期間佔本公司總收入貢獻達10%以上的客戶的收入。

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
客戶A	64,017	78,615
客戶B	<u>58,581</u>	<u>(附註)</u>

附註：本公司曾與該客戶進行交易，但交易金額不足2018年收入的10%。

6. 其他收入

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
利息收入	664	851
政府資助(附註)	6,000	—
其他	569	408
匯兌收益	<u>937</u>	<u>—</u>
	<u>8,170</u>	<u>1,259</u>

附註：政府資助主要為政府就經營及開發活動授出之資助以及向本公司批出之資助，均屬於無條件授出者。

7. 融資成本

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
利息開支		
— 銀行借款利息	6,175	5,668
— 租賃負債利息	21,637	—
	<u>27,812</u>	<u>5,668</u>

8. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利乃經(計入)/扣除下列各項後得出：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
投資物業所得租賃收入	78,128	76,293
減：投資物業產生的直接營運開支	<u>(7,775)</u>	<u>(7,811)</u>
投資物業所得租賃收入淨額	<u>70,353</u>	<u>68,482</u>
核數師薪酬	1,607	1,319
折舊：		
— 物業、廠房及設備	84,031	80,329
— 使用權資產(包括於初次採納《國際財務報告準則》第16號後的預付租賃款項)	19,100	—
— 投資物業	7,775	8,151
無形資產攤銷	<u>268</u>	<u>182</u>
於損益扣除的折舊及攤銷總額	<u>111,174</u>	<u>88,662</u>
租賃開支：		
— 中國泊位、倉庫及土地使用權的經營租賃開支	—	58,721
— 於初步應用《國際財務報告準則》第16號後的短期租賃或租賃期少於12個月的租賃	457	—
— 低價值物品的租賃	470	—
董事及監事酬金	863	883
其他員工成本(不包括董事及監事酬金)：		
— 薪金、津貼及其他福利	41,951	36,075
— 退休福利計劃供款	<u>14,232</u>	<u>12,003</u>
員工成本總額	<u>57,046</u>	<u>48,961</u>

9. 所得稅開支

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
即期稅項		
— 中國企業所得稅(「企業所得稅」)	49,423	46,875
— 過往年度企業所得稅超額撥備	—	(483)
	<u>49,423</u>	<u>46,392</u>
遞延稅項	<u>(1,832)</u>	<u>3,065</u>
	<u>47,591</u>	<u>49,457</u>

企業所得稅撥備乃按根據中國適用所得稅法律法規計算得出的預計應課稅溢利作出。

根據《中華人民共和國企業所得稅法》(「《企業所得稅法》」)及《企業所得稅法實施條例》，本公司於2019年的稅率為25%(2018年：25%)。

10. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利按下列數據計算：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
盈利		
本公司擁有人應佔年內溢利	<u>141,131</u>	<u>149,152</u>
	2019年	2018年
股份數目		
用於計算每股基本盈利的普通股 加權平均數	<u>1,443,232,877</u>	<u>1,200,000,000</u>
	2019年	2018年
每股基本盈利(人民幣分)	<u>9.78</u>	<u>12.43</u>

用於計算截至2019年12月31日止年度之每股基本盈利之普通股加權平均數包括(i)於年內已發行的1,200,000,000股普通股；(ii) 214,794,521股普通股，代表根據發售事項發行的400,000,000股普通股的加權平均數(附註20)；及(iii) 28,438,356股普通股，代表超額分配60,000,000股普通股的加權平均數(附註20)。用於計算截至2018年12月31日止年度之每股基本盈利之普通股代表本公司於2018年12月19日完成股權改革後的普通股的數目，並假設該等股份已於2018年1月1日發行。

(b) 每股攤薄盈利

於截至2019及2018年12月31日止年度均沒有發行具潛在攤薄影響的普通股。因此，每股基本盈利等於每股攤薄盈利。

11. 股息

董事議決建議派付截至2019年12月31日止年度的末期股息每股人民幣0.024元(含稅)，合共約人民幣40,000,000元。待股東於即將舉行的股東週年大會上批准後，建議末期股息將於2020年8月31日或之前派付予於2020年5月27日名列本公司股東名冊的股東(2018年：本公司於2018年12月19日股權改革前宣派股息人民幣250,000,000元)。

12. 物業、廠房及設備

截至2019年12月31日止年度，本公司以人民幣6,889,000元(2018年：人民幣6,222,000元)的成本增置物業、廠房及設備(不包括在建工程及使用權資產，主要為港務設施、樓宇、裝載設備及通訊設施以及其他設備)。

截至2019年12月31日止年度，本公司按賬面值人民幣941,000元(2018年：人民幣2,000元)出售若干物業、廠房及設備，並錄得出售虧損人民幣907,000元(2018年：出售收益人民幣7,000元)。

截至2019年12月31日止年度，本公司以人民幣489,663,000元(2018年：人民幣19,951,000元)的成本添置在建工程，其中人民幣280,124,000元(2018年：人民幣43,100,000元)則轉撥至若干物業、廠房及設備項目。

於2019年1月1日首次採納《國際財務報告準則》第16號「租賃」後，本公司以人民幣229,109,000元的成本添置使用權資產。

13. 投資物業

港務設施
人民幣千元

於2018年1月1日

成本	399,318
累計折舊	<u>(72,621)</u>

賬面淨值 326,697

截至2018年12月31日止年度

期初賬面淨值	326,697
折舊	<u>(8,151)</u>

期末賬面淨值 318,546

於2018年12月31日及2019年1月1日

成本	399,318
累計折舊	<u>(80,772)</u>

賬面淨值 318,546

截至2019年12月31日止年度

期初賬面淨值	318,546
折舊	<u>(7,775)</u>

期末賬面淨值 310,771

於2019年12月31日

成本	399,318
累計折舊	<u>(88,547)</u>

賬面淨值 310,771

14. 貿易及其他應收款項

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
貿易應收款項	32,700	22,333
減：貿易應收款項的預期信貸虧損撥備	<u>(847)</u>	<u>(680)</u>
	<u>31,853</u>	<u>21,653</u>
其他應收款項	-	100
減：其他應收款項的預期信貸虧損撥備	<u>-</u>	<u>(2)</u>
	-	98
預付款項	272	1,860
增值稅應收款項	34,895	3,985
遞延發行成本	<u>-</u>	<u>7,045</u>
	<u>35,167</u>	<u>12,988</u>
貿易及其他應收款項總額	<u><u>67,020</u></u>	<u><u>34,641</u></u>

本公司向其客戶授出15至90日的信貸期。根據發票日期，貿易應收款項(扣除預期信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
0至30日	20,383	18,295
31至60日	9,057	3,358
61至90日	2,048	-
90日以上	<u>365</u>	<u>-</u>
	<u><u>31,853</u></u>	<u><u>21,653</u></u>

15. 按公允價值計入其他全面收益的應收票據

下表載列根據到期日呈列的應收票據的賬齡分析：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
3個月內	7,956	14,708
3個月以上1年以內	—	1,100
	<u>7,956</u>	<u>15,808</u>

16. 貿易及其他應付款項

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
貿易應付款項		
—應付關聯方款項	7,519	3,730
—應付第三方款項	<u>6,835</u>	<u>8,819</u>
	<u>14,354</u>	<u>12,549</u>
其他應付款項		
—應付關聯方款項	14,672	24,179
—其他應付稅款	409	349
—應付工資	2,779	2,645
—一年內到期應付保證金	1,576	2,021
—應計發行成本及上市開支	—	12,929
—其他應付款項	<u>4,224</u>	<u>5,380</u>
	<u>23,660</u>	<u>47,503</u>
貿易及其他應付款項總額	<u>38,014</u>	<u>60,052</u>

本公司獲其供應商授予的信貸期介乎30至90日。根據發票日期，貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
0至30日	11,674	8,654
31至60日	1,419	819
61至90日	947	879
90日以上	314	2,197
	<u>14,354</u>	<u>12,549</u>

17. 租賃負債

	2019年 人民幣千元
最低租賃付款總額：	
1年內到期	34,136
第2至第5年內到期	86,441
第5年後到期(含合理確定會行使續租選擇權)	<u>634,971</u>
	755,548
減：未來租賃負債融資費用	<u>(534,361)</u>
租賃負債現值	<u>221,187</u>
	2019年 人民幣千元
最低租賃付款現值：	
1年內到期	13,312
第2至第5年內到期	6,465
第5年後到期	<u>201,410</u>
	221,187
減：1年內到期的款項(於流動負債項下呈列)	<u>(13,312)</u>
1年後到期的款項	<u>207,875</u>

18. 預收租賃款項

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
預先收取的租賃款項	24,344	26,719
減：預收租賃款項	<u>(2,375)</u>	<u>(2,375)</u>
租賃款項的非流動部分	<u>21,969</u>	<u>24,344</u>

19. 銀行借款

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
銀行借款		
—無抵押及無擔保	<u>100,000</u>	<u>—</u>

於報告日期，本公司的銀行借款須於下列期間償還：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
1年內或應要求	25,000	—
1年以上2年以內	75,000	—
2年以上5年以內	<u>—</u>	<u>—</u>
	100,000	—
減：流動負債項下列示的1年內到期 或應要求償還的款項	<u>(25,000)</u>	<u>—</u>
非流動負債項下列示的1年後到期的款項	<u>75,000</u>	<u>—</u>

所有銀行借款均以人民幣計值，浮息年利率約為4.75% (2018年：無)。

20. 股本

	外資股	內資股	H股	股份數目	人民幣千元
每股面值人民幣1元之 已發行及繳足普通 股					
於2018年1月1日	351,000,000	819,000,000	-	1,170,000,000	1,170,000
轉換為股份有限公司	9,000,000	21,000,000	-	30,000,000	30,000
於2018年12月31日及 2019年1月1日	360,000,000	840,000,000	-	1,200,000,000	1,200,000
外資股轉換為H股	(360,000,000)	-	360,000,000	-	-
股本發行	-	-	460,000,000	460,000,000	460,000
於2019年12月31日	-	840,000,000	820,000,000	1,660,000,000	1,660,000

於2018年12月19日，於完成轉換為股份有限公司後，本公司股本增至人民幣1,200,000,000元。日照港股份及裕廊海港日照控股私人有限公司分別認購本公司已發行股份總數的70%及30%。

於2019年6月19日，400,000,000股本公司每股面值人民幣1元的H股股份按每股1.50港元的發行價發行。

360,000,000股股份於2018年12月31日及2019年1月1日為外資股，於2019年6月19日上市後轉換為本公司H股。

於2019年7月12日，額外60,000,000份超額配股權獲行使，而本公司相應發行60,000,000股每股面值人民幣1元的H股股份，已按發行價每股1.50港元發行。

按發售價每股1.50港元於聯交所主板發行，募集發行所得款項人民幣606,822,000元，經扣除專業費用、包銷佣金及其他相關上市開支人民幣60,408,000元(其中資本化人民幣41,577,000元，費用化人民幣18,831,000元)，募集所得款項淨額合共人民幣546,414,000元。

21. 資本承擔

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
就購買物業、廠房及設備已訂約 但未撥備的資本開支	99,406	61,300

管理層討論與分析

總體形勢

宏觀經濟形勢

2019年，中國經濟運行總體平穩，全年國內生產總值人民幣99.09萬億元，同比增長6.1%，保持了持續健康發展的良好態勢。2019年中國貨物貿易進出口總值人民幣31.54萬億元，同比增長3.4%，其中，出口總值人民幣17.23萬億元，增長5.0%；進口總值人民幣14.31萬億元，增長1.6%，中國外貿保持了穩定增長，呈現高質量發展態勢。（資料來源：中國國家統計局、中國海關總署）

港口行業運行情況

2019年，中國港口貨物吞吐量實現穩定增長，中國港口完成貨物吞吐量139.51億噸，比去年同期增長5.7%，其中，外貿貨物吞吐量43.21億噸，同比增長4.8%；沿海港口貨物吞吐量完成91.80億噸，同比增長4.3%，基本實現預期增長。

2019年，中國港口供給側結構性改革不斷加快。中國沿海各省港口資源整合基本形成了「一省一港」格局。山東省港口集團有限公司掛牌成立，整合青島港、日照港、煙台港、渤海灣港，將有力推動山東省港口發展走向高端化，提高港口效益。2019年，山東省沿海港口完成貨物吞吐量16.10億噸，同比增長8.9%。（資料來源：中國交通運輸部）

業務及財務回顧

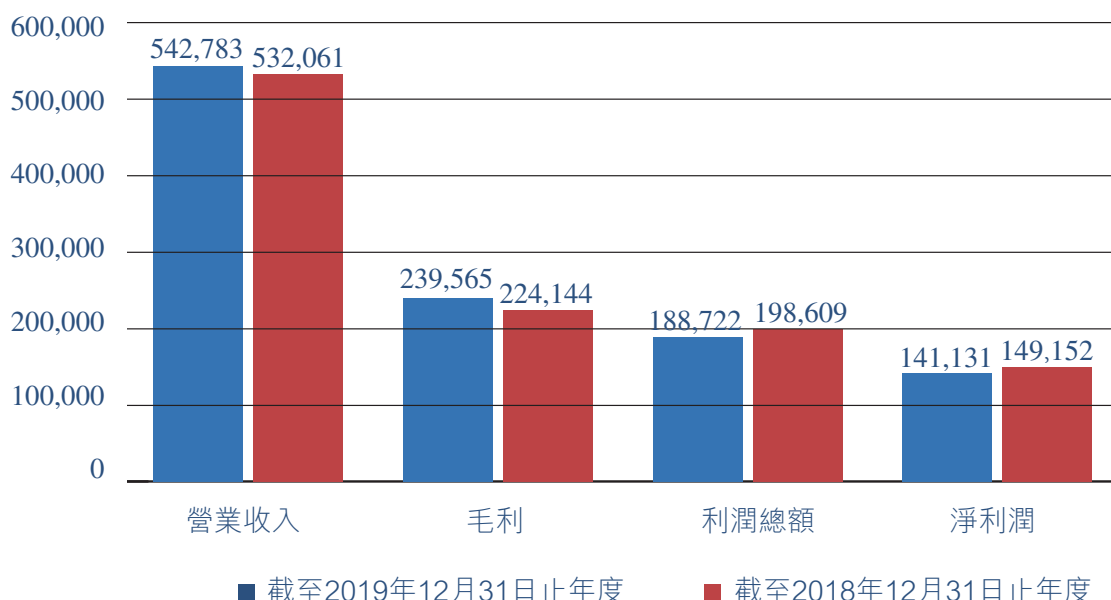
整體回顧

2019年，本公司以市場開發為中心，利用糧食、木片主營貨種經營優勢，著力開拓玉米糧食業務，優化生產作業流程，實施系統效率提升工程，加快船舶貨物裝卸及中轉效率；開展集成服務，延伸服務鏈條，提升營收能力；提質增效、銳意創新，努力推動本公司業務穩步發展。

於報告期間，本公司實現貨物吞吐量2,578萬噸，較去年同期減少0.5%，總體穩定。於2019年，本公司大豆、木片、木薯乾吞吐量因國內糧油、紙漿及酒精加工行業的市場波動以及中國進口量減少而下降。根據中國海關總署的統計數字，2019年我國糧食總進口量為11,144萬噸，同比下降3.6%，其中大豆進口量8,851萬噸，同比增長0.5%，佔當年糧食進口總量的79.4%；木薯乾進口量274萬噸，同比下降42%。此外，於報告期內，本公司若干糧食類的貨物吞吐量亦有所增加或減少，反映了糧食進口來源結構的變化。本公司主要經營指標呈現穩健的態勢，具體指標情況如下：

主要經營指標對比圖

單位：人民幣千元



於報告期間，本公司實現營業收入人民幣542,783千元，較2018年同期增加人民幣10,722千元，增幅2.0%。

於報告期間，本公司實現毛利人民幣239,565千元，較2018年同期增加人民幣15,421千元，增幅6.9%，主要是堆存及新增物流代理服務毛利所致。

於報告期間，本公司實現溢利總額人民幣188,722千元，較2018年同期減少人民幣9,887千元，減幅5%。

於報告期間，本公司實現溢利淨額人民幣141,131千元，較2018年同期減少人民幣8,021千元，減幅5.4%。

財務回顧

收入

於報告期間，本公司實現營業收入人民幣542,783千元，較去年同期增加人民幣10,722千元，增幅2.0%。按分部收入如下：

(1) 總收入

	截至12月31日止年度			
	2019年	2018年	期間變動	
	人民幣千元	人民幣千元	變動金額	變動百分比
			人民幣千元	
客戶合約收入				
—提供服務	464,655	455,768	8,887	2.0%
投資物業所得租賃收入	78,128	76,293	1,835	2.4%
	<u>542,783</u>	<u>532,061</u>	<u>10,722</u>	<u>2.0%</u>
總收入	<u>542,783</u>	<u>532,061</u>	<u>10,722</u>	<u>2.0%</u>

(2) 按服務類別劃分的客戶合約收入

服務類別	截至12月31日止年度			
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元	期間變動	
			變動金額 人民幣千元	變動百分比
裝卸服務	406,315	413,751	(7,436)	(1.8%)
堆存服務	23,551	19,573	3,978	20.3%
港務管理服務	11,673	13,587	(1,914)	(14.1%)
物流代理服務	23,116	8,857	14,259	161.0%
總計	<u>464,655</u>	<u>455,768</u>	<u>8,887</u>	<u>2.0%</u>

於報告期間，本公司收入錄得輕微同比增長，主要由於堆存服務、物流代理服務及泊位租賃服務收入增加，以及裝卸服務及港務管理服務收入減少所致。

於報告期間，本公司堆存服務收入錄得同比增長，主要是由於大豆貨種堆存收入增加。物流代理服務同比增加主要由於自2018年7月首次開始業務起自該新服務產生的物流代理收入。泊位租賃收入同比增加主要是由於(a)受國家稅收政策影響，稅率由11%降至10%，再降至9%，及(b)日照港集裝箱發展有限公司租賃收入增加所致。

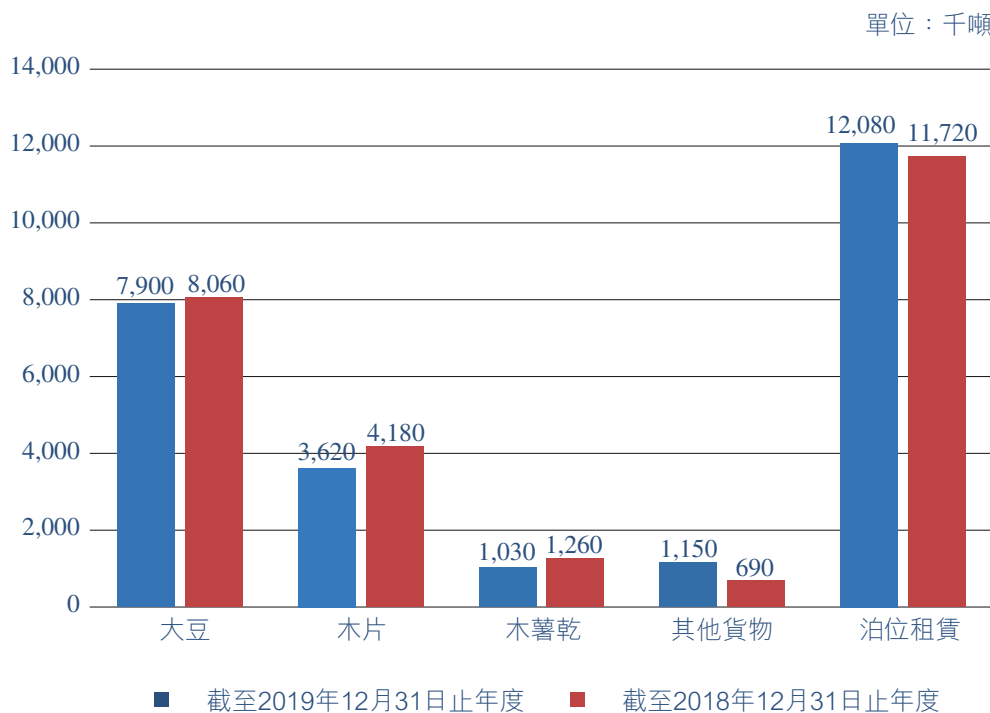
港務管理服務收入減少主要是由於客戶對港務管理服務的需求減少所致。

於報告期間，本公司裝卸服務收入錄得同比下降，主要是由於收入率較高的大豆及木薯乾吞吐量下降所致。

單位：千噸，百分比除外

貨種	2019年		2018年		變動比例
	吞吐量	分部佔比	吞吐量	分部佔比	
大豆	7,900	30.6%	8,060	31.1%	(2.0%)
木片	3,620	14.0%	4,180	16.1%	(13.4%)
木薯乾	1,030	4.0%	1,260	4.9%	(18.3%)
其他貨物	1,150	4.5%	690	2.7%	66.7%
泊位租賃	12,080	46.9%	11,720	45.2%	3.1%
合計	25,780	100.0%	25,910	100.0%	(0.5%)

按貨種劃分的吞吐量對比圖



大豆

2019年，全國進口大豆8,851萬噸(資料來源：中國海關總署)，同比增長0.5%。於報告期內，本公司大豆吞吐量完成790萬噸，其中外貿進口量佔中國同期大豆進口量的8.4%，仍然保持較高的市場佔比。

木片

與2018年同期相比，本公司木片業務及木片產量於2019年前三季度保持穩定。於2019年第四季度，受國內紙漿行業市場波動影響，木片進口量下降，本公司於報告期內的木片吞吐量為3.62百萬噸，較2018年同期下降13.4%。

木薯乾

2019年，受國內酒精行業不景氣及泰國木薯庫存量減少的影響，中國木薯乾進口量持續減少，共進口274萬噸(資料來源：中國海關總署)，較2018年同期減少199萬噸，減少比例達42%。本公司木薯乾吞吐量完成103萬噸，同比減少18.3%。本公司市場佔有率由2018年的26.6%提升至2019年的37.6%。

其他貨種

2019年，本公司加大玉米貨種及其他貨種的市場開發力度，完成吞吐量115萬噸，較2018年同期增長66.7%。本公司在現有業務的基礎上，與客戶展開深度合作，玉米貿易貨源活躍度增強，為玉米業務開發進一步提升奠定基礎。

租賃泊位

本公司簽訂了一項長期租賃協議，將公司擁有的西4#泊位、木2#泊位和木3#泊位出租給從事木漿生產的獨立第三方亞太森博(山東)漿紙有限公司(「亞太森博」)，租賃泊位業務量主要是亞太森博進口中轉的木片吞吐量。亞太森博每年向我們支付固定的租金，並負責租賃泊位及相關泊位設備的維護。

銷售成本

於報告期間，本公司銷售成本為人民幣303,218千元，較2018年同期人民幣307,917千元減少人民幣4,699千元，減幅1.5%，主要是由於採購成本及公共事業支出的減少。

毛利

於報告期間，本公司實現毛利人民幣239,565千元，較2018年同期人民幣224,144千元增加人民幣15,421千元，增幅6.9%，主要是堆存服務及新增物流代理服務毛利所致。

行政開支

於報告期間，本公司行政開支總額為人民幣13,752千元，較2018年同期行政開支總額人民幣12,243千元增加人民幣1,509千元，增幅12.3%，主要原因一是本公司行政人員人數及薪酬水平提高，員工成本有所增加；二是向香港公益金捐款了人民幣975千元。

上市開支

於報告期間，本公司的上市開支為人民幣12,363千元，2018年同期人民幣6,468千元增加人民幣5,895千元，增幅91.1%，主要原因是公司在上市過程中費用開支增加。

其他收入

於報告期間，本公司其他收入為人民幣8,170千元，較2018年同期人民幣1,259千元增加人民幣6,911千元，增幅548.9%，主要是由於新增中國政府上市獎勵及輔助人民幣6,000千元。

融資成本

於報告期間，本公司融資成本為人民幣27,812千元，較2018年同期人民幣5,668千元增加人民幣22,144千元，增幅390.7%，主要是由於國際財務報告準則第16號租賃對公司的影響。

所得稅開支

於報告期間，本公司的所得稅開支為人民幣47,591千元，較2018年同期人民幣49,457千元減少1,866千元或3.8%，主要是本公司的稅前利潤減少所致。

期內全面收益總額

由於前述原因，於報告期間，本公司的全面收益總額為人民幣141,131千元，較2018年同期人民幣149,152千元減少8,021千元，減幅5.4%。

流動資金及資金資源

本公司採取審慎的財政管理政策，以維持穩健的財務狀況。本公司定期監控現金流量及現金結餘，並致力維持最佳流動資金水平，以滿足其營運資金需求。

本公司主要以經營活動所得現金流量及銀行借款為其業務提供資金。本公司現金的主要用途是用於營運資金及滿足其資本支出需求。

於2019年12月31日，本公司的現金及現金等價物為人民幣198.107百萬元(2018年12月31日：人民幣55.491百萬元)。

於2019年12月31日，本公司的銀行借款總額為人民幣100百萬元(2018年12月31日：無)，其以人民幣計值，按浮動利率計息，並將於兩年內到期。

於2019年12月31日，本公司的流動比率(即流動資產總額與流動負債總額的比率)為3.24倍(2018年12月31日：0.43倍)。

於2019年12月31日，本公司的負債比率(即計息借款總額與權益總額的比率)為15.2%(2018年12月31日：無)。

於報告期間，本公司經營活動所得現金淨額為人民幣241.364百萬元(2018年同期：人民幣212.248百萬元)。於報告期間，本公司投資活動所用現金淨額為人民幣512.455百萬元(2018年同期：人民幣18.114百萬元)。於報告期間，本公司融資活動所得現金淨額為人民幣413.707百萬元(2018年同期：所用現金淨額為人民幣205.102百萬元)。

資產質押

於2019年12月31日，本公司並無抵押任何資產(2018年12月31日：無)。

或有負債

於2019年12月31日，本公司並無任何或有負債(2018年12月31日：無)。

資本支出

本公司的資本支出主要包括添置物業、廠房及設備。本公司於報告期間的資本支出為人民幣519.666百萬元(2018年同期：人民幣26.173百萬元)。

重大投資

於報告期間，本公司重大資本投資為人民幣5.12億元，其中人民幣4.79億元用於西6#泊位購置及散糧作業改造工程，人民幣9.1百萬元用於散糧堆場工程，人民幣24.56百萬元用於為西3#泊位購置三台門機。

有關西6#泊位購置及散糧作業改造工程，本公司已完成西6#泊位購置付款結算，及辦理西6#泊位海域證和西6#泊位土地證。

改造項目已完成日照市東港區經信委備案，及環評、安評、節能等手續辦理。因項目岸邊設備配置發生了變化，需要重新辦理手續。

有關西3#泊位三台門機購置，(a)監理已完成進場監造，(b)設備已完成整機上岸，(c)門機亦完成特檢，及(d)設備特檢證明及保險手續辦理完畢，設備目前仍處於調試期。

重大收購及出售事項

於報告期間，本公司概無有關附屬公司或聯營公司的重大收購及出售事項。

未來重大投資及資本資產計劃

本公司實施「散糧二期接卸玉米筒倉改造工程」，以實現將西2#泊位、西3#泊位玉米接卸至散糧二期筒倉。散糧二期接卸玉米改造工程對現有的木薯乾流程和散糧流程進行改造，並利用西2#泊位、西3#泊位螺旋卸船機經過木薯乾皮帶機流程卸船至散糧二期水泥筒倉，從而實現兩個貨種的皮帶機系統互聯互通，達到卸船和獨立出倉的功能。目前，完成工藝設備MEC(機械、電氣、控制設備及服務)總包、土建、設計等各項招標及合同簽訂，總包單位確定主要設備供貨單位，並進行了設備圖紙審查等工作，現場土建樁基施工已完成，目前，受2019年新型冠狀病毒肺炎疫情影響，鋼結構、彎刮板、皮帶機、降碎裝置等環節的加工製作階段尚未開工，後續項目可能會延遲交工。

報告期後事項

本公司於報告期後並無發生重大事項。

外匯風險管理

本公司的經營活動主要在中國境內，且本公司絕大部分業務資產、負債、經營收支均以人民幣計值或結算(外匯負債主要用於支付境外中介費用)。因此，本公司認為概無重大外匯風險。截至2019年12月31日，本公司並無訂立任何衍生工具合約，以對沖外匯風險。

僱員及薪酬政策

於2019年12月31日，本公司擁有合共309名全職僱員(2018年12月31日：278名僱員)，其均位於中國。於報告期間，本公司僱員成本為人民幣57.046百萬元。

本公司的薪酬政策根據僱員的崗位、資歷、工作表現及本公司生產經營情況，將僱員薪酬與效益掛鉤。對於本公司的高級管理層，本公司實行基本薪酬及績效薪酬政策。本公司每年對僱員的薪酬水平進行審查並作出調整。本公司亦按中國國家、省市有關法律法規為僱員提供各種福利待遇。

此外，為積極創建學習型企業、培養學習型員工，本公司為員工提供安全、業務營運及技能等內部培訓，藉以提升與工作有關技能。

未來展望

由於受2019年新型冠狀病毒肺炎疫情影響，中國的經濟表現在短期內可能會受到影響。但我們預計，從長遠看，疫情不會影響中國經濟企穩和轉型升級的趨勢。特別是，中美第一階段經貿協議順利簽署，預計可促進糧食等貨物國際貿易發展，我們預計農產品進口貿易將給公司業務發展帶來機遇。

上市所得款項淨額用途

本公司於2019年6月19日以全球發售方式於聯交所上市，合共460,000,000股H股(包括因悉數行使超額配股權而發行的H股)按發售價每股1.50港元發行，經扣除專業費用、包銷佣金及其他相關上市開支後，募集所得款項淨額合共人民幣546.414百萬元(「首次公開發售所得款項」)。

誠如本公司日期為2019年5月31日之招股章程(「招股章程」)所述，本公司已計劃使用首次公開發售所得款項。截至2019年12月31日，本公司已使用約人民幣364.258百萬元用於收購西6#泊位；約人民幣7.615百萬元用於採購西6#泊位的設備及機器；及約人民幣54.641百萬元用於營運資金及一般公司用途。

	於2019年 12月31日的 已使用金額 人民幣百萬	於2019年 12月31日的 未使用金額 人民幣百萬	使用餘下首次 公開發售所得 款項的預期 時間 ^(附註)
收購西6#泊位	364.258	18.232	預計2020年 12月31日或之前 悉數使用
採購設備及機器	7.615	101.667	預計2020年 12月31日或之前 悉數使用
營運資金及一般公司 用途	54.641	0	
合計	426.514	119.9	

附註：使用餘下所得款項的預期時間乃根據本公司的最佳估計而作出。其將視乎本公司現時及未來發展而更改。

本公司無意改變招股章程所載的首次公開發售所得款項的用途，並將根據擬定用途逐步使用首次公開發售所得款項的餘額。

企業管治常規

本公司致力於達致高水平的企業管治常規，堅信此對本公司的發展及保障本公司股東（「股東」）權益至關重要。本公司已採納上市規則附錄十四所載的企業管治守則（「企業管治守則」）作為其本身的企業管治守則。本公司不時審閱其企業管治常規，以確保本公司達致高水平的企業管治水平，並符合股東及其他持份者的期望。

除下文所披露的偏離事項外，本公司於截至2019年12月31日止年度已遵守企業管治守則適用守則條文的相關規定。

劉偉良先生辭任獨立非執行董事，並自2019年9月18日起不再擔任本公司審計委員會主席及提名委員會（「提名委員會」）成員。因此，(a)獨立非執行董事的人數減至兩名，少於上市規則第3.10(1)及3.10A條所規定的最低人數；(b)董事會缺少上市規則第3.10(2)條所規定至少一名具備合適專業資格或會計或相關財務管理專長的獨立非執行董事；(c)審計委員會主席職位懸空，及審計委員會的組成低於上市規則第3.21條的規定；及(d)提名委員會由兩名非執行董事及兩名獨立非執行董事組成，偏離企業管治守則守則條文第A.5.1條的規定。

繼本公司於2019年12月17日舉行的2019年第四次臨時股東大會上委任李文泰先生為獨立非執行董事後，董事會(a)由三名獨立非執行董事組成，其中一名具備合適專業資格或會計或相關財務管理專長；及(b)委任李文泰先生為審計委員會主席及提名委員會成員。因此，獨立非執行董事人數以及審計委員會及提名委員會的組成符合上市規則第3.10(1)、3.10A、3.10(2)及3.21條及企業管治守則守則條文第A.5.1條的規定。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)作為本公司董事及監事(「監事」)進行證券交易的行為守則。經向全體董事及監事作出具體查詢後，各董事及監事已確認其自上市日期起至2019年12月31日止已遵守標準守則所載的規定標準。

購回、出售或贖回本公司上市證券

自上市日期起至2019年12月31日止，概無購回、出售或贖回本公司上市證券。

末期股息、代扣代繳所得稅及暫停辦理股東名冊登記

董事會議決向於2020年5月27日名列本公司股東名冊的全體股東派付截至2019年12月31日止年度的末期股息每股人民幣0.024元(含稅)，惟須待股東於2020年5月18日即將舉行的股東週年大會(「股東週年大會」)上審議及批准後方可作實。末期股息預期將於2020年8月31日或之前派付。

對於持有本公司H股的非居民企業股東(即任何以非個人股東名義持有本公司H股的股東，包括但不限於以香港中央結算(代理人)有限公司、或其他代理人或受託人、或其他組織及團體名義登記的H股股東)，本公司將根據《中華人民共和國企業所得稅法》及其他相關稅務法律法規及稅收協議，按10%稅率代扣代繳末期股息的企業所得稅。

對於持有本公司H股的個人股東，根據《中華人民共和國個人所得稅法》、《國家稅務總局關於國稅發[1993]045號文件廢止後有關個人所得稅徵管問題的通知》(國稅函[2011]348號)及其他相關稅務法律法規及稅收協議，本公司一般將按照10%的稅率代扣代繳期末股息的個人所得稅，但是如稅務法規和相關稅收協定另有規定的，本公司將按照相關規定的稅率和程序代扣繳股息的個人所得稅。

為釐定有權收取H股建議末期股息的H股股東名單，本公司將於2020年5月22日(星期五)至2020年5月27日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股東名冊登記，期間不會辦理H股股份登記過戶。凡於2020年5月27日(星期三)名列本公司股東名冊的H股股東均有權收取建議末期股息。欲獲得建議末期股息的H股股份持有人，須於不遲於2020年5月21日(星期四)下午四時三十分將全部填妥的過戶文件連同有關股票證書交回本公司H股股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

股東週年大會及暫停辦理股東名冊登記

本公司將於2020年5月18日(星期一)舉行股東週年大會，大會通告將於適當時候，按照上市規則規定之方式向股東公佈及寄發。

為釐定有權出席股東週年大會的H股股東名單，本公司將於2020年4月17日(星期五)至2020年5月18日(星期一)(包括首尾兩日)暫停辦理股東名冊登記，期間不會辦理H股股份登記過戶。欲出席股東週年大會的H股股份持有人，須於不遲於2020年4月16日(星期四)下午四時三十分將全部填妥的過戶文件連同有關股票證書交回本公司H股股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

刊發年度業績公告及年度報告

本年度業績公告將刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.rzportjurong.com)。根據適用於報告期間的上市規則規定，本公司將向股東寄發載有截至2019年12月31日止年度初步業績公告中所載關於本公司的所有資料的2019年年報，並分別在聯交所及本公司的網站上刊登。

承董事會命
日照港裕廊股份有限公司
董事長
張保華

中國，日照
2020年3月3日

於本公告日期，董事會包括董事長兼非執行董事張保華先生；執行董事賀照第先生；非執行董事吳子強先生、黃文豪先生、石汝欣先生及姜子旦先生；獨立非執行董事張子學先生、吳西彬先生及李文泰先生。